

Note du 07/08/2013 : Des vestiaires de foot et des locaux pour des associations sportives pour 350 000 €.

Non ce n'est pas à Grabels que cela se passe, mais à Saint Georges d'Orques. Comme me l'avait signalé Nicole Ansidéi dans un commentaire récent, la municipalité de Saint Georges d'Orques a inauguré ces jours ci les vestiaires de son stade de foot. En fait, il ne s'agit pas uniquement de vestiaires pour le foot puisque le bâtiment comprend également un local/vestiaires avec WC/douche/lavabo pour le tambourin (environ 15 m²), un local de stockage pour le tambourin (8 m² environ) et un local de stockage pour le foot (15 m²).



La partie vestiaires proprement dite pour le foot comprend 2 vestiaires joueurs, un vestiaire arbitre, un bureau et une infirmerie, le tout aux normes de catégorie 4 (comme Grabels)

Le bâtiment est plus modeste, les surfaces sont plus raisonnables (en particulier celles des vestiaires joueurs) ; il n'y a pas comme à Grabels 4 vestiaires joueurs, 2 vestiaires arbitre et une salle antidopage (!), et évidemment, point de tribunes.

Le tout, à Saint Georges d'Orques, pour 350 000 € HT comme annoncé par Midi Libre (mais je vous avais déjà livré l'info dans ma note du 22 avril 2013)

Pour Grabels, nous en sommes, pour les marchés signés (donc quasi irréversibles) à près de 870 000 € HT, soit 2,5 fois plus que pour Saint Georges d'Orques. Ce montant de 870 000 € ne comprend pas les diverses études préalables (études de sols par exemple), et les divers frais d'étude, en particulier les frais de maîtrise d'œuvre, confiés à un architecte grabellois,

qui sont calculés à partir d'un taux sur le programme prévisionnel des travaux : le taux de rémunération a été fixé à 7,46%, soit un montant de l'ordre de 80 000 €.

Sur ces seuls montants, on atteint un montant TTC de l'ordre de 1,15 M€ . Toute la majorité municipale (ainsi que Jean Paul Court et Monique Lanot) ont voté favorablement la délibération du conseil municipal du 8 avril 2013, qui prévoit un montant total de dépenses pour ce projet de 1,3 M€ (630 000 € en 2013, 606 000 € en 2014 et 67 500 € en 2015). J'ai, comme Nicole Ansidèi, Vincent Cerclet et Odette Florençon, voté contre les montants alloués à ce projet

Les travaux de ce chantier ont démarré ces derniers jours.

Vue des travaux :



(on notera une curiosité, sur la moitié gauche du terrain, qui ressemble à une pelouse synthétique abimée (ou un défaut ?), l'autre moitié du terrain ne présente pas ces irrégularités)

La majorité municipale prévoit une cérémonie pour la pose de la « première pierre » au mois de septembre. Les travaux devraient être terminés fin avril début mai, soit sous la nouvelle majorité municipale issue des élections de mars 2014 : mais quelle que soit l'équipe municipale élue, les travaux seront tellement avancés qu'il sera impossible de faire machine arrière...MM. Revol et Nicole et Madame Galant ont établi le planning afin que ce projet soit irréversible....et payé par le budget de la nouvelle équipe.