

Note du 11/07/2013 : Le prix du foot à Grabels.

[Mise à jour le 14 juillet à 17 heures : voir en fin d'article]

René Revol a annoncé lors du dernier conseil municipal avoir signé tous les marchés avec les entreprises en charge des vestiaires et des tribunes du Stade Serge Oltra. Il a joué les pères Noël avant l'heure avec près de 1,05 M€ de travaux signés et promis aux entreprises sur les 2-3 prochains exercices (2013-2015) sans qu'il ait les financements correspondants...

Mon opposition, ainsi que celle de conseillers municipaux de la liste de Bernard Prunet (à l'exception de Jean Paul Court et Monique Lanot, favorables à ce projet), à des vestiaires tribunes de cette ampleur n'aura servi à rien. René Revol et son adjointe aux sports, Christine Galant, tenaient beaucoup à cet équipement, les travaux démarreront en septembre.

L'occasion m'est donc donnée de faire le point sur le prix du foot à Grabels. Ce n'est évidemment pas facile car vous pensez bien que je n'ai pas livre ouvert à la mairie.

Je ne saurais par conséquent être exhaustif : il y a des dépenses que je n'ai pas pu chiffrer, mais je vais vous livrer des chiffres minima.

Que faut-il prendre en compte ?

D'abord le coût de la construction du complexe sportif Serge Oltra (stade, vestiaires et tribunes)

Le coût de la première phase, agrandissement de l'aire de jeux et mise en place de la pelouse synthétique, est connu : entre la dépense de 954 000 € TTC, et les subventions et remboursement de TVA, il en aura coûté au budget communal 572 000 €, financés par emprunt. Comme en 2009, (année principale de paiement des travaux), la commune a emprunté 2,25 M€ sur 20 ans, au taux de 3,62%, **la charge annuelle de cette première phase, la pelouse, atteint 41 000 € et ce pendant 20 ans.**

On remarquera la durée longue, qui n'est pas en cohérence avec la nature de l'investissement (cela m'étonnerait qu'il ne faille pas refaire la pelouse pendant 20 ans !). Une durée de 15 ans, plus cohérente avec la nature de l'investissement, aurait porté la charge annuelle à 50 000 €

Deuxième phase, les vestiaires tribunes. Peu de subventions cette fois, si ce n'est l'agglomération avec 50 000 €. Le montant total des dépenses atteignant 1,25 M€ TTC (avec les frais d'étude et de maîtrise d'œuvre), la commune devra emprunter 1 M€ pour financer ce projet. Et il faut espérer qu'il n'y ait pas de surcoût. Or dans la plupart des gros chantiers de la Ville depuis 2008, il y a eu des surcoûts, souvent compris entre 10% et 20% du montant initial des marchés. Il est probable de plus qu'on en restera pas là puisque, par exemple, aucun terrain aux alentours n'est disponible pour faire un parking

(il faut donc en acheter un), et des travaux d'aménagement de parking ne sont pas prévus ni intégrés dans cette enveloppe de 1,25 M€.

1 M€ minima d'emprunts sur 15 ans à 5% (ce sont, grosso modo, les caractéristiques des 2 derniers emprunts faits par la commune depuis le début de l'année), **la charge annuelle résultant de des vestiaires tribunes, frais financiers compris, atteindra 96 000 €, et ce pendant 15 ans.**

Ce n'est pas tout. La commune dépense chaque année 16 000 € d'eau pour arroser les stades (surtout celui, pelousé de l'Avy) ; 7600 € d'électricité (éclairage du stade Serge Oltra), 17400 € d'entretien du stade de l'Avy, et verse chaque année une subvention à l'USG Football de 13 750 €, et 1000 € pour le Football Club Grabellois (tous ces chiffres sont ceux de 2012).

Si on rajoute les charges futures d'entretien des nouveaux vestiaires, les consommations d'eau, de gaz (le chauffage se fera par plancher chauffant) et d'électricité (charges de fonctionnement estimées entre 20 000 et 30 000 €), **le prix du foot à Grabels sera au minimum, quand les vestiaires tribunes seront terminées, de l'ordre 220 000 € par an.** Ceci est bien un montant annuel, au moins pendant 15 ans (durée des emprunts les plus courts), qui augmentera avec le coût de la vie chaque année.

Montant minimum car le personnel municipal passe également du temps sur ces équipements, et je n'ai pas compté le coût de ce temps dans cette "facture" du foot à Grabels

220 000 €, c'est 75 € par foyer fiscal acquittant la taxe d'habitation à Grabels ; c'est près de 13% du produit total de taxe d'habitation perçu par la commune ; c'est en tout cas nettement plus que ce que coûte par exemple la principale association (en termes de fréquentation) de Grabels, Gutenberg avec ses 67 000 € par an.. Même avec la partie de la Maison Commune qui lui est réservée, Gutenberg ne coutera pas si cher à la commune,

220 000 € par an pour des équipements utilisés par les associations grabelloises pratiquant le football (en théorie). La plus importante de ces associations, et de loin, est l'USG, qui comptait en 2012, 245 adhérents, dont 15 adultes et 30 enfants de Grabels. Laquelle association a connu des problèmes puisque les membres de son bureau ont été "débarqués" et remplacés par une nouvelle équipe qui tente de relancer l'activité sportive éducative de l'association, en ne souhaitant pas grossir.

Oui, cher, très cher foot...Celles et ceux qui sont allergiques au ballon rond devront prendre leur mal en patience pour avoir des équipements de ce niveau (ils ne les auront jamais compte tenu de l'impact des vestiaires tribunes dans les finances communales) dans leurs pratiques sportives ou culturelles.

Mais telle était la volonté de notre maire et de son adjointe, d'avoir un tel équipement sur ce site. Ils l'ont assez dit et répété sans opposition de la part des autres élus de la majorité...Alors...

[Mise à jour du 14 juillet à 17 h]

Plusieurs de nos lecteurs, sportifs ou promeneurs matinaux, m'avaient déjà signalé combien ils étaient choqués de voir l'eau arrosant abondamment le stade de l'Avy, se déverser tout aussi abondamment en contrebas sur le sentier bordant la Mosson, pour se retrouver finalement dans la Mosson. Ces lecteurs nous ont adressé quelques photos très explicites



Le stade, à la pelouse bien verte et bien grasse, est abondamment arrosé (avec l'eau de la SAUR, payante comme n'importe quel abonné)....



...laquelle eau est évacuée, par des buses, en contrebas du stade...



...pour s'écouler sur le sentier puis rejoindre la Mosson

Rappelons, et c'est ce qui choque nos lecteurs, que la facture d'eau pour les stades a atteint 16 000 € en 2012 pour maintenir, sur un terrain calcaire, un terrain d'honneur pelousé et ce pendant que des millions d'€ sont consacrés à équiper un autre terrain d'honneur, en pelousé synthétique cette fois, sur le site du stade Serge Oltra.

23:45 Publié dans [Sport](#) | [Lien permanent](#) | [Commentaires \(16\)](#) | Tags : [stade serge oltra](#), [football](#) |

Commentaires

donc à minimum chaque footballeur grabellois coûte 220 000€/45 joueurs grabellois = 4889€ à la commune. C'est indécent

Écrit par : Christophe I | 12/07/2013

Et il milite pour la préservation de l'eau ! Bien qui appartient à tout le monde !!!

Il arrose une pelouse, sur un terrain poreux, et l'eau retourne directement à la rivière !

Et ce sont nos impôts qui partent !... C'est scandaleux, un peu de respect pour l'environnement. Qu'ils mettent en marchant une pompe dans la Mosson puis que l'eau y retourne directement, au moins cette eau sera gratuite et cela ne fera pas baisser le niveau de la rivière puisqu'elle y retourne directement.

Vu que 50 grabellois jouent au foot, je pense qu'un seul terrain leur soit laissé, et qu'on arrête d'entretenir une pelouse sous les pins avec comme sous-sol un terrain calcaire.

Cette surface pourra être récupérée par d'autres sports, d'autres activités, non consommatrice d'eau.

A quand une votation pour le respect de l'eau à Grabels ?

Écrit par : panda n | 14/07/2013

Il est vrai que la Mosson n'est pas très remplie en ce moment depuis Montarnaud / Vailhauquès ... - c'est du gâchis... alors que les membres / volontaires / bénévoles des CCFF de Grabels et Vailhauquès (Oups... je me suis trahi !) circulent en 4x4 sur les chemins de la zone avec des réserves d'eau de 600 l pour les incendies éventuels...

... et que de sombres crétins ont vidé la citerne de stockage SDIS protégeant 3 communes du secteur (+ de 10 000 l) en ouvrant la vanne !...

Écrit par : démosthène | 14/07/2013

Monsieur HEYMES à propos du stade Serge OLTRA

je ne désire pas polémiquer sur ce sujet mais la citation de mon nom dans vos propos appelle quelques commentaires de ma part

j'ai toujours voté les programmes concernant les activités culturelles et sportives je ne dissocie pas les deux.

c'est en pratiquant une discipline sportive que l'on apprend auprès de nombreux bénévoles(je le souligne)la discipline vis à vis de soi et des rapports avec les autres ,le partage et la tolérance oh combien difficile à mettre en pratique, à tirer les leçons des échecs

en somme le sport toutes disciplines confondues c'est l'école de la vie pour grandir et assumer ses responsabilités d'adulte; le football est un bel exemple pour de nombreux enfants, d'ascenseur social tout ce qui peut contribuer au développement et à l'épanouissement de notre jeunesse n'a pas de prix.

M Lanot conseillère municipale dans l'opposition..

Écrit par : monique lanot | 15/07/2013

Bonjour Madame Lanot, chère collègue.

Je ne considère pas que vous polémiquiez en donnant votre avis sur le projet de vestiaires tribunes, comme je suis persuadé que vous considérez que je ne cherche pas moi non plus à polémiquer en relatant simplement un fait, connu de tous ceux qui suivent le conseil municipal de Grabels : votre

approbation, sans réserves je crois pouvoir le dire, de ce projet de vestiaires tribunes porté par l'actuelle majorité municipale.

Je suis toutefois d'accord avec la première partie de votre propos sur les vertus de la pratique d'une discipline sportive

Je le suis nettement moins sur l'argument du football, exemple d'ascenseur social : pour moi, comme pour beaucoup de personnes de ma génération, l'ascenseur social, c'est l'école et l'instruction. Que l'école ne joue plus (ou moins, ne soyons pas trop pessimiste) ce rôle, et que ce soit le foot qui le joue, est un signe des temps, que je n'approuve pas (le comportement des footballeurs enfants gâtés que nous connaissons tous n'est pas un exemple à suivre !).

Tout ce qui peut contribuer à l'épanouissement de notre jeunesse n'a peut-être pas de prix, mais cela a un coût qui doit être confronté à d'autres actions qui favorisent également le développement et l'épanouissement de la jeunesse et de la population en général. Pour Grabels, ces autres actions seront difficiles à mettre en œuvre compte tenu du choix effectué sur les vestiaires tribunes et de son coût.

Mais chacun peut avoir son avis sur le sujet : c'est ce qui fait la richesse et le sel de la démocratie.

Très cordialement

Écrit par : pascal heymes | 15/07/2013

Vous me faites rire madame Lanot, vous soutenez même à N'INPORTE quel prix tous les investissements pour le sport et la culture !!! Mais il y a des choix dans la vie, et il faut les faire autrement ça peut aller loin !

Vous dites que : « le sport est l'école de la vie » ? Heureusement que l'on peut se construire sans pratiquer de sport, et l'on peut même devenir une personne adulte et responsable.

Quand à l'exemple du foot, excusez-moi, mais l'image qu'il donne actuellement, (entre les sommes englouties, les supporters indécents ou casseurs, et les salaires astronomiques, quand ce n'est pas la fréquentation de prostituées) n'est pas pour moi.

En tant que parent responsable, ce n'est pas un sport pour mes enfants, et c'est aussi une façon de marquer mon désaccord sur cette société où l'on juge les gens sur leur compte en banque, et le foot qui est pour vous « l'ascenseur social », est pour moi l'exemple même de notre société malade.

Écrit par : panda n | 15/07/2013

la question principale n'est elle pas que les sommes astronomiques dépensées le sont pour des montpelliérains de quartiers proches de Grabels exactement 200 joueurs sur 245. il est là le scandale après c'est du folklore tragi comique grabello-grabellois sur fond d'intrigues électorales.

Entre l'impôt dilapidé au profit dont ne sait qui et pourquoi et le racket permanent des cambriolages record sur grabats je pense que la coupe est pleine. Perso je suis vraiment énervé. Quand on constatera qu'il n'y a plus de sous pour construire une nouvelle école bientôt indispensable j'espère que les responsables seront clairement désignés.

il est temps pour le mouton grabatellois de se réveiller.

Écrit par : Christophe L | 15/07/2013

Le foot ascenseur social !!!??? pourquoi pas le loto ?

Écrit par : p'tit pois | 16/07/2013

